



**DIREZIONE AFFARI ISTITUZIONALI CONTRATTI E GARE
AREA CONTRATTI**

**S0818 - AVVISO PUBBLICO
DI SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI,
TRASMISSIONE DATI ED IGIENICO-FOGNARI NEGLI IMMOBILI IN
PROPRIETA' E DISPONIBILITA' DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI
MODENA E REGGIO EMILIA.**

Premesso che

L'Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia sta svolgendo un'indagine di mercato al fine di individuare una rosa di 5 Operatori Economici da invitare ad una successiva procedura negoziata ex art. 36, co. 2, lett. b) per l'affidamento del servizio di cui in oggetto.

SI INVITANO

i soggetti interessati aventi i requisiti di ammissibilità previsti dal presente avviso a proporre domanda di partecipazione alla selezione per l'affidamento del servizio in oggetto.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia
Direzione Affari Istituzionali Contratti e Gare
Via Donzi, 5 – 41121 Modena

Contatti: Dott.ssa Paola Zecchini – Dott.ssa Luna Maria Crocco
Tel. 059.2058358 – 059.2058335

Posta elettronica: appalti@unimore.it;

PEC areacontratti@pec.unimore.it

Web: <http://www.affaristituzionalicontrattigare.unimore.it/site/home.html>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'AVVISO

Il presente avviso è finalizzato ad individuare una rosa di almeno 5 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata in base al disposto di cui all'art.

36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria sugli impianti elettrici, speciali, trasmissione dati ed igienico-fognari negli edifici in proprietà e disponibilità dell'Ateneo.

II.1) OGGETTO E CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto gli interventi di manutenzione ordinaria intesa come l'esecuzione di tutti i lavori di piccola entità non programmabili, urgenti e non urgenti, necessari negli edifici e beni immobili di proprietà od in disponibilità dell'Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia, con varie destinazioni d'uso. Gli interventi interessano altresì la gestione delle reti fognarie di acque chiare o nere e delle fosse biologiche a servizio degli edifici a qualsiasi titolo in uso dall'Ateneo.

Le prestazioni oggetto del presente appalto sono opere da impiantista elettrico, di reti di telecomunicazione e di trasmissione dati, idraulico e sanitario, nonché di assistenze murarie necessarie all'esecuzione delle lavorazioni precedenti. Le sedi universitarie sono collocate nelle province di Modena e Reggio Emilia e, per la maggior parte, nelle due città capoluogo.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

L'importo presunto a base di gara è fissato in Euro 220.966,66 (Iva esclusa) di cui Euro 5.389,42 (Iva esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i costi della manodopera ammontano ad Euro 130.989,04 Iva esclusa.

II.3) DURATA DELL'APPALTO

Il presente appalto avrà durata pari ad otto mesi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei servizi fino all'esecuzione del contratto. Il contratto non potrà superare la soglia di Euro 220.966,66 (Iva esclusa) e pertanto potrà essere interrotto anticipatamente, prima della scadenza sopra indicata (otto mesi).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.2) Principali modalità di finanziamento

- "2018_Manutenzione_impianti_da_BP".

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla selezione i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che non si trovino in alcuna delle situazioni costituenti causa di

esclusione dalle gare per l'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che siano in possesso dei requisiti economico – finanziari e tecnico – professionali sotto specificati:

- 1) essere iscritti alla CCIAA per attività inerenti al servizio in oggetto;
- 2) possedere personale operativo specializzato con adeguata idoneità professionale per la manutenzione degli impianti elettrici e speciali (anche in MT), trasmissione dati e idrico-fognari (almeno tre squadre per la manutenzione degli impianti elettrici, speciali e trasmissione dati, ciascuna composta da almeno due operatori, ed almeno due squadre per la manutenzione degli impianti idrico-fognari, ciascuna composta da almeno due operatori), attrezzature tecniche specifiche per le lavorazioni da effettuare, automezzi destinati al trasporto del materiale ed allo spostamento delle squadre;
- 3) aver eseguito direttamente, nell'ultimo quinquennio, servizi analoghi di manutenzione ordinaria per impianti elettrici, speciali (anche MT) e trasmissione dati per un importo annuale non inferiore ad Euro 175.500,00;
- 4) aver eseguito direttamente, nell'ultimo quinquennio, servizi analoghi di manutenzione ordinaria per impianti idrico-fognari per un importo annuale in inferiore ad Euro 155.700,00;
- 5) di impegnarsi a mettere a disposizione della Stazione Appaltante una sede operativa, sita nell'ambito del territorio del Comune di Modena o di Reggio Emilia e comunque nel raggio di 50 Km dagli stessi, entro 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il contratto è affidato tramite il criterio del prezzo più basso.

IV.2) SELEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione Appaltante inviterà un numero di Operatori Economici pari a 5.

Qualora le domande pervenute e ritenute idonee fossero superiore a 5, si procederà ad individuare l'elenco dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico in data 11.04.2018 ore 11.00 presso la Direzione Affari Istituzionali Contratti e Gare, Via Donzi n. 5, Modena, in seduta pubblica.

Ogni eventuale e diversa data verrà indicata sul sito internet della Direzione Affari Istituzionali Contratti e Gare
<http://www.affaristituzionalicontrattigare.unimore.it/site/home.html>

Potrà essere invitato a presentare offerta un numero di soggetti inferiore a 5 solamente nel caso in cui non sussistano in tale numero aspiranti idonei.

Si procederà alla negoziazione anche in presenza di una sola domanda valida, previa valutazione di idoneità da parte del Responsabile del Procedimento.

Al sorteggio sono ammessi ad assistere i legali rappresentanti degli Operatori Economici interessati ovvero persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

PRESENTAZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

La richiesta di partecipazione alla selezione deve essere presentata alla Direzione Affari Istituzionali, Contratti e Gare dell'Università di Modena e Reggio Emilia, compilando il modulo "Domanda di partecipazione alla selezione" che si trova allegato a tale Avviso (all. A).

Tale modulo, firmato digitalmente, dovrà essere inviato esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo areacontratti@pec.unimore.it entro il giorno 6.04.2018.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande

6.04.2018, ore 12:00

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Emilia Romagna – Strada Maggiore, 33 – 40100 Bologna.

IV.4.2) Presentazione di ricorso

30 giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Comunicazioni

Ogni comunicazione in fase di procedura di gara verrà pubblicata sul profilo di committente all'indirizzo :

<http://www.affaristituzionalicontrattigare.unimore.it/site/home.html>

Ogni comunicazione in fase di esecuzione della procedura, nell'ottica della semplificazione ed economicità dell'azione amministrativa, verrà fatta via Posta

telematico di invio tramite posteweb (raccomandate, telegrammi, posta prioritaria) e tale forma di comunicazione avrà valore ad ogni effetto di legge.

R.U.P.: Ing. Stefano Savoia – tel. 059/2056462 – e-mail: stefano.savoia@unimore.it – pec: direzionetecnica@pec.unimore.it

Responsabile Trattamento Dati: Dott.ssa Gabriella Brancolini – Direzione Affari Istituzionali Contratti e Gare - Via Donzi, 5 – 41121 Modena - e-mail: appalti@unimore.it

Modena, 21.03.2018
Prot. n. 57746

