

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:457107-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Modena: Servizi di manutenzione di ascensori
2017/S 220-457107**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia

Via Donzi 5

Modena

41121

Italia

Persona di contatto: Direzione Affari Istituzionali Contratti e Gare

Tel.: +39 059/2058358

E-mail: appalti@unimore.it

Fax: +39 059/2058360

Codice NUTS: ITH54

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.affaristituzionalicontrattigare.unimore.it/site/home.html>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.affaristituzionalicontrattigare.unimore.it/site/home.html>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.affaristituzionalicontrattigare.unimore.it/site/home.html>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Istruzione

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

CIG: 727440226F — Procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti elevatori degli edifici in uso e di proprietà dell'Università di Modena e Reggio.

Numero di riferimento: S2517

II.1.2) Codice CPV principale

50750000

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento di servizi relativi alla conduzione, gestione e manutenzione integrale, che si articola in ordinaria, preventiva e programmata, con carattere di urgenza, le verifiche periodiche, nonché gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori (ascensori, montacarichi, servoscala) installati negli immobili in uso e di proprietà dell'Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia. Inoltre è oggetto dell'appalto l'aggiornamento dell'anagrafica degli impianti elevatori e delle attività realizzate secondo quanto meglio specificato nel presente Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 502 500.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH54

Luogo principale di esecuzione:

Modena e Reggio Emilia.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento di servizi relativi alla conduzione, gestione e manutenzione integrale, che si articola in ordinaria, preventiva e programmata, con carattere di urgenza, le verifiche periodiche, nonché gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori installati negli immobili in uso e di proprietà dell'Università degli studi di Modena e Reggio Emilia come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'allegata documentazione di gara.

L'importo presunto complessivo a base d'appalto, soggetto a ribasso, ammonta a 494 500 EUR IVA esclusa, più 8 000 EUR per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera individuati ai sensi dell'art. 23, c. 16 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ammontano a 301 500 EUR.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 502 500.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione al registro delle imprese o equivalente registro professionale o commerciale del Paese di residenza, per attività assimilabile a quella oggetto d'appalto (qualora l'Operatore Economico non sia tenuto all'iscrizione dovrà specificarne i motivi, indicando eventuale altra documentazione che legittimi l'Operatore economico medesimo all'esecuzione della prestazione oggetto di gara)

Possesso dei certificati di abilitazione del personale manutentivo dipendente previsto dall'art. 15, co. 1 del D.P.R. 162/1999 e s.m.i.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 22/12/2017

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 10/01/2018

Ora locale: 10:30

Luogo:

Direzione Affari Istituzionali Contratti e Gare, Via Donzi 5 — 41121 Modena.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Sono ammessi ad assistere i legali rappresentanti degli operatori economici interessati ovvero persone munite di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3) Informazioni complementari:

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR Emilia-Romagna

Strada Maggiore 33

Bologna

40100

Italia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

VI.4.3) Procedure di ricorso

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

13/11/2017